

U Sloveniji održana radionica u okviru DELEF projekta

05.12.2025 08:20



U sklopu provedbe Švedskog donatorskog projekta DELEF „*Digitalno unaprjeđenje upravljanja zemljištem za EU budućnost Bosne i Hercegovine*“, radna skupina za Masovnu procjenu nekretnina boravila je u Republici Sloveniji od 2. do 4. prosinca 2025. godine u sklopu studijskog posjeta s ciljem jačanja stručnih kapaciteta i prijenosa znanja iz područja masovne procjene vrijednosti nekretnina.

Tijekom studijskog posjeta održana je specijalizirana radionica koju su vodili gosp. Dušan Mitrović i gosp. Martin Smodiš, stručnjaci iz Geodetske uprave Republike Slovenije (GURS) s višegodišnjim iskustvom u području procjene vrijednosti nekretnina. Radionica je bila koncipirana kroz niz prezentacija, analitičkih sesija i diskusija, koje su omogućile intenzivnu razmjenu znanja i praktičnih iskustava.

Tema radionice bila je upoznavanje sa informacijskim sustavom za analitiku i modeliranje (ISAM), naprednim tehnološkim rješenjem koje je GURS razvio za potrebe masovne procjene vrijednosti nekretnina. ISAM omogućava korištenje tržišnih podataka, kreiranje analitičkih i vrijednosih zona te pripremu za vrijednosne modele. Sudionici radionice detaljno su razmotrili korake potrebne za pripremu i implementaciju sličnog sustava u Federaciji Bosne i Hercegovine. Razgovori su obuhvaćali analizu postojećih podataka registra cijena nekretnina, standarde kvalitete podataka te funkcionalnosti budućeg ISAM sustava u Federaciji BiH.

U tijeku je razrada koraka koji su neophodni za pripremu specifikacije sustava za analitiku i modeliranje masovne procjene vrijednosti nekretnina u Federaciji Bosne i Hercegovine, a studijski posjet Sloveniji predstavlja važan doprinos izgradnji modernog sustava masovne procjene vrijednosti nekretnina u Federaciji BiH, temeljenog na međunarodnim praksama i naprednim tehnološkim rješenjima.



```
// Load JS file theme Galleria.loadTheme('files/galleria/themes/classic/galleria.classic.min.js'); // Initialize
Galleria Galleria.run('#gallery-1' , { width: 'auto', height: 500, transition: 'fade', initialTransition:
'undefined', clicknext: false, showImagenav: true, showCounter: true, lightbox: false, imageCrop: false,
imageMargin: 0, imagePan: false, carousel: true, carouselSpeed: 200, carouselSteps: 'auto',
pauseOnInteraction: true, show: 0, showInfo: true, thumbnails: true, thumbCrop: true, thumbMargin: 0,
thumbQuality: true, easing: 'galleria', transitionSpeed: 400, popupLinks: false, preload: 2, debug: true,
queue: true, imagePosition: 'center', maxScaleRatio: 0, swipe: true, fullscreenDoubleTap: true,
layerFollow: true, imageTimeout: 30000, fullscreenCrop: 'landscape', fullscreenTransition: 'undefined',
touchTransition: 'undefined', keepSource: false, trueFullscreen: true, responsive: true, wait: 5000,
idleMode: true, idleTime: 3000, idleSpeed: 200, thumbDisplayOrder: true, maxVideoSize: 'undefined',
videoPoster: true, thumbPosition: 'center' });
```