

STUDIJSKI POSJET INSTITUCIJAMA ŠVEDSKE ZEMLJIŠNE ADMINISTRACIJE

25.01.2018 13:47



U okviru CILAP projekta (Izgradnja kapaciteta za unapređenje zemljišne administracije i procedura u Bosni i Hercegovini), čiji je cilj izgradnja kapaciteta i prijenos znanja, u cilju povećanja efikasnosti i pouzdanosti procesa zemljišne administracije u Bosni i Hercegovini, od 22. do 25. 1. 2018. godine organiziran je studijski posjet institucijama švedske zemljišne administracije.

Cilj studijskog posjeta je bio detaljno upoznavanje sa sustavom zemljišne administracije u Švedskoj, s posebnim osvrtom na suradnju švedske geodetske uprave i porezne uprave u kreiranju sustava procjene vrijednosti nekretnina. Kraljevina Švedska predstavlja odličan primjer međusobne suradnje svih

institucija i sudionika u procesima zemljišne administracije. Uska suradnja švedske geodetske uprave i porezne uprave je dobar primjer u kreiranju procedura procjene vrijednosti koje su osnova za razvijeno tržište nekretnina.

Tijekom studijskog posjeta detaljno su prezentirane sljedeće teme:

- funkcioniranje švedske porezne uprave;
- metode procjene poreza na imovinu i poreza na nekretnine;
- pojedinačne odgovornosti švedske porezne uprave i Lantmäterieta (švedske geodetske uprave) u procesu procjene vrijednosti poreza;
- uloga efikasne zemljišne administracije u razvoju čitavog društva u Švedskoj;
- organizacija Lantmäterieta, i koliko dobro organizirane institucije utječu na efikasnost usluga i dobru suradnju sa svim ostalim institucijama;
- Registar cijena nekretnina (RCN) i masovna procjena - koristi za Švedsku;
- Važnost RCN-a za Ministarstvo financija i proračun;
- suradnja Lantmäterieta i švedske porezne uprave u realizaciji efikasnog sustava procjene nekretnina;
- uloga Lantmäterieta u stvaranju sustava procjene nekretnina.

Izaslanstvo institucija u Bosni i Hercegovini koje je posjetilo institucije švedske upravne administracije činili su ministrica financija Federacije BiH gđa Jelka Miličević, ministar financija RS gosp. Zoran Tegeltija, ravnatelj Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove gosp. Željko Obradović, ravnatelj Porezne uprave Federacije BiH gosp. Šerif Isović, ravnateljica Uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove RS gđa Bosiljka Predragović, ravnateljica CILAP projekta gđa Anđa Zimić, te koordinatori CILAP projekta u oba entiteta gosp. Denis Tabučić i gosp. Stojan Jungić.

Izaslanstvo je tijekom studijskog posjeta pozdravila i podržala veleposlanica Bosne i Hercegovine u Kraljevini Švedskoj gđa Vesna Čužić, koja je tom prigodom naglasila važnost provedbe CILAP projekta.



// Load JS file theme Galleria.loadTheme('/galleria..js'); // Initialize Galleria Galleria.run('#-0' , { });

