

STUDIJSKA POSJETA INSTITUCIJAMA ŠVEDSKE ZEMLJIŠNE ADMINISTRACIJE

25.01.2018 13:46



U okviru CILAP projekta (Izgradnja kapaciteta za unapređenje zemljišne administracije i procedura u Bosni i Hercegovini), čiji je cilj izgradnja kapaciteta i prenos znanja, u cilju povećanja efikasnosti i pouzdanosti procesa zemljišne administracije u Bosni i Hercegovini, od 22. do 25. 1. 2018. godine organizirana je studijska posjeta institucijama švedske zemljišne administracije.

Cilj studijske posjete je bio detaljno upoznavanje sa sistemom zemljišne administracije u Švedskoj, s posebnim osvrtom na saradnju švedske geodetske uprave i porezne uprave u kreiranju sistema procjene vrijednosti nekretnina. Kraljevina Švedska predstavlja odličan primjer međusobne saradnje svih institucija

i učesnika u procesima zemljišne administracije. Uska saradnja švedske geodetske uprave i porezne uprave je dobar primjer u kreiranju procedura procjene vrijednosti koje su osnov za razvijeno tržište nekretnina.

Tokom studijske posjete detaljno su prezentirane sljedeće teme:

- funkcioniranje švedske porezne uprave;
- metode procjene poreza na imovinu i poreza na nekretnine;
- pojedinačne odgovornosti švedske porezne uprave i Lantmäterieta (švedske geodetske uprave) u procesu procjene vrijednosti poreza;
- uloga efikasne zemljišne administracije u razvoju čitavog društva u Švedskoj;
- organizacija Lantmäterieta, i koliko dobro organizirane institucije utiču na efikasnost usluga i dobru saradnju sa svim ostalim institucijama;
- Registar cijena nekretnina (RCN) i masovna procjena - koristi za Švedsku;
- Važnost RCN-a za Ministarstvo finansija i budžet;
- saradnja Lantmäterieta i švedske porezne uprave u realizaciji efikasnog sistema procjene nekretnina;
- uloga Lantmäterieta u stvaranju sistema procjene nekretnina.

Delegaciju institucija u Bosni i Hercegovini koja je posjetila institucije švedske upravne administracije činili su ministrica finansija Federacije BiH gđa Jelka Miličević, ministar finansija RS gosp. Zoran Tegeltija, direktor Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove gosp. Željko Obradović, direktor Porezne uprave Federacije BiH gosp. Šerif Isović, direktorica Uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove RS gđa Bosiljka Predragović, direktorica CILAP projekta gđa Anđa Zimić, te koordinatori CILAP projekta u oba entiteta gosp. Denis Tabučić i gosp. Stojan Jungić.

Delegaciju je tokom studijske posjete pozdravila i podržala ambasadorica Bosne i Hercegovine u Kraljevini Švedskoj gđa Vesna Čužić, koja je tom prilikom naglasila važnost implementacije CILAP projekta.



```
// Load JS file theme Galleria.loadTheme('/galleria..js'); // Initialize Galleria Galleria.run('#-0' , { });
```

