

Projekat unapređenja geoprostorne infrastrukture i procjene vrijednosti (GIVE) proglašen efektivnim od strane Svjetske banke

28.03.2025 10:09



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove obavještava javnost i sve zainteresovane strane da je Projekat unaprjeđenja geoprostorne infrastrukture i procjene vrijednosti (GIVE) zvanično proglašen efektivnim od strane Svjetske banke **27. marta 2025. godine**.

Efektivnost projekta je proglašena nakon što su uspješno provedene sve domaće zakonodavne procedure na državnom i federalnom nivou. Sporazum o zajmu broj 96760-BA, zaključen između Bosne i Hercegovine i Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD) 29. augusta 2024. godine, ratificiran je 12. decembra 2024. i objavljen u "Službenom glasniku BiH", broj 1/25 – Međunarodni ugovori. Subsidirarni sporazum između Bosne i Hercegovine i Federacije BiH zaključen je 4. marta 2025. godine, a projektni sporazum između Federacije BiH i Svjetske banke potpisan je 25. februara 2025. godine.

Projekat GIVE, finansiran od strane Međunarodne banke za obnovu i razvoj, ukupne je vrijednosti **23,1 milion eura**, a provodit će se do **31. januara 2030. godine**. Projektom upravlja **Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove**, putem Sektora za upravljanje projektima iz Programa javnih investicija i Jedinice za provedbu projekta (PIU).

Glavni cilj projekta GIVE je poboljšanje tačnosti i dostupnosti informacija o zemljišnoj administraciji u Federaciji BiH. Digitalizacija, harmonizacija i standardizacija podataka doprinijet će modernizaciji zemljišne administracije i pružanju kvalitetnijih usluga građanima i poslovnoj zajednici.

Projekat se sastoji od četiri glavne komponente:

- **Komponenta A: Infrastruktura prostornih podataka (IPP)** – uključuje razvoj standarda, digitalizaciju i harmonizaciju prostornih podataka, uspostavu podataka i digitalne platforme IPP FBiH, kao i nastavak harmonizacije podataka ZK i katastra u dodatnih 150 katastarskih općina.

- **Komponenta B: Registar zgrada** – obuhvata razvoj metodologije za prikupljanje i obradu podataka o nekretninama, terensko prikupljanje podataka, uspostavu i razvoj IT sistema za upravljanje registrom, te fazno proširenje registra za teritorij najmanje 40 jedinica lokalne samouprave.
- **Komponenta C: Procjena vrijednosti nekretnina** – podrazumijeva uspostavu funkcionalnog sistema za masovnu procjenu, unaprjeđenje Registra cijena nekretnina, izradu standarda i metodologija, te kreiranje naprednog informacionog portala sa analitičkim alatima za tržište nekretnina.
- **Komponenta D: Jačanje kapaciteta i upravljanje projektom** – fokusirana je na obuku i razvoj kapaciteta stručnog osoblja, pripremu tehničkih smjernica i zakonskih akata, institucionalnu koordinaciju, kao i provedbu sveobuhvatnih informativnih i edukativnih kampanja o važnosti i koristi projekta.

Efektivnost projekta označava formalni početak realizacije planiranih aktivnosti, koje će unaprijediti transparentnost, efikasnost i digitalnu transformaciju sektora zemljišne administracije u Federaciji Bosne i Hercegovine. Projektne aktivnosti će direktno doprinijeti unapređenju kvalitete prostornih podataka, razvoju tržišta nekretnina, dati podršku boljoj fiskalnoj politici, te olakšati donošenje odluka zasnovanih na tačnim, ažurnim i integrisanim prostornim informacijama.

Za više informacija o projektu posjetite:

- Zvaničnu web stranicu Svjetske banke: <https://projects.worldbank.org/en/projects-operations/project-detail/P180409>
- Zvaničnu web stranicu Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove: <https://www.fgu.com.ba/bs/opce-informacije-o-projektu.html>
- Stranicu Infrastrukture prostornih podataka Federacije BiH: www.ippfbih.gov.ba