

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINSKI SUD U KALESIJI
Zemljišno-knjižni ured
Broj: 029-0-Su-18-000 353
Kalesija, 19.11.2018. godine

Na osnovu člana 63. i 67. Zakona o zemljišnim knjigama Federacije BiH (Službene novine Federacije BiH br. 19/03 i 54/04), Općinski sud u Kalesiji

**NAJAVLJUJE
USPOSTAVU I ZAMJENU ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA KATASTARSKE
OPĆINE RAINCI DONJI I MILJANOVCI**

Pozivaju se sve zainteresovane osobe koje polažu pravo na priznavanje vlasništva ili nekog drugog prava na nekretninama upisanim u katastarskim općinama Rainci Donji i Miljanovci po novom premjeru da to svoje pravo prijave u roku od 60 dana od dana objave oglasa u "Službenim novinama Federacije BiH" i "Službenom glasniku BiH" podneskom u dva primjerka i podnesu dokaze za to, u suprotnom njihovo pravo neće biti uzeto u obzir prilikom uspostave zemljišnoknjižnog uložka.

Osobe koja polažu pravo na tim nekretninama mogu navedeni rok na zahtjev produžiti za najmanje slijedećih 90 dana, kako bi im se dala mogućnost da pribave potrebne dokaze.

Ukoliko u produženom roku ne uslijedi dostava novih dokaza, zemljišnoknjižni uložak će se uspostaviti na osnovu do tada pribavljenih dokaza.

Kroz projekat sistematskog ažuriranja katastra za KO Miljanovci izvršen je prijenos prava vlasništva iz Knjige položenih ugovora (KPU) u elektronski vođenu zemljišnu knjigu. Stoga se pozivaju svi vlasnici stanova i poslovnih prostora koji su svoje vlasništvo upisali u KPU da provjere prenos svog prava vlasništva iz KPU-a u elektronski vođenu zemljišnu knjigu uvidom u istu u gore navedenim zakonskim rokovima.

Pozivaju se sve zainteresovane osobe da prijave svoja prava i rješavaju svoje imovinsko-pravne odnose. Prijava prava u prvom redu je u Vašem interesu. Prijavom prava osiguravate sudjelovanje u procesu utvrđivanju prava na Vašim nekretninama. Dobivanjem rješenja o upisu prava i njegovim provođenjem u elektronski vođenoj zemljišnoj knjizi osiguravate apsolutnu zaštitu svojih prava. Stoga Vas još jednom pozivamo da prijavite svoja prava na nekretninama i aktivno sudjelujete u daljem postupku.

Svi upisi u zemljišne knjige za katastarske općine koje će biti predmet uspostave ili zamjene zemljišne knjige u okviru "Projekta registracije nekretnina" će se provoditi bez naplate sudskih taksi.

Uvid u elektronski vođenu zemljišnu knjigu, te predaja podnesaka sa dokumentacijom moguća je u zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Kalesiji na adresi ulica Žrtava genocida u Srebrenici broj 12 svakim radnim danom od 08:00 do 16:00 sati.

Podneske je moguće dostaviti i putem pošte na adresu Općinski sud u Kalesiji, ul. Žrtava genocida u Srebrenici broj 12, 75260 Kalesija.

Predsjednik suda
Dražena Pejanović